

KİRALAMA İŞLEMLERİ İLANI

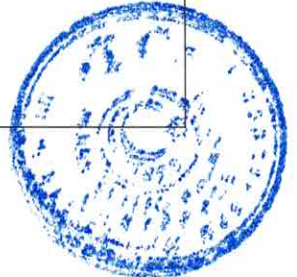
ÇANAKKALE İL MİLLÎ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ Turgut Reis Ortaokulu Müdürlüğü Kantin İşletme İşine Ait Kiralama İşlemleri İhale İlanı

Madde 1. İhale konusu iş; Çanakkale İl Millî Eğitim Müdürlüğüne bağlı **Turgut Reis Ortaokulu Müdürlüğü** okul kantini, 09/02/2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

Madde 2. Söz konusu okul kantini 08/09/1993 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/d ve 51/g maddesi gereğince Pazarlık usulü ile kiraya verilir ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenir.

Madde 3. Pazarlığa konu olan kantinin bulunduğu;

- | | |
|---|---|
| a) Kurumun Adı | : Turgut Reis Ortaokulu |
| b) Bulunduğu Yer | : Barbaros Mahallesi Plaj Cad. No:1/1
Çanakkale/Merkez |
| c) Kantin Alanı | :70 m ² kantin alanı mevcuttur. |
| ç) Kantin Servis Alanı | :13 m ² servis alanı mevcuttur. |
| d) İhalenin Yapılacağı Tarih/Saat | : 30/11/2023 Perşembe günü saat 11.30 |
| e) İhalenin Yapılacağı Yer | : Çanakkale İl Millî Eğitim Müdürlüğü Binası
(Valilik Binası 3.kat) |
| f) Kantinden Yararlanacak,
Toplam Kullanıcı Sayısı | : 326 öğrenci, 47 öğretmen ve personel
(Sayısal veriler 07/11/2023 tarihine aittir) |
| g) Komisyonca Belirlenen
Muhammen Bedel | : Aylık 8.000-TL(Aylık Sekizbin-TL)
Yıllık 8.000*8,5 = 68.000-TL
(Yıllık Altmışsekizbin TL) |
| ğ) Demirbaş Bedeli | : - |
| h) Geçici Teminat | :2.040-TL(İkibinkırk-TL) |



Madde 4. İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar.

Madde 5. İhaleye katılmak isteyenler, ihale ile ilgili şartnameyi Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğü adına Ziraat Bankası Kordon Şubesi nezdinde bulunan Çanakkale Okul Aile Birliği Özel Hesabı **TR62 0001 0008 1312 1574 9850 39 IBAN** numaralı hesabına **1.000-TL (Bin-TL)** yatırıldığına dair dekontla, Çanakkale İl Millî Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Bölümünden banka dekontunu ibraz etmek suretiyle şartnameyi temin edebileceklerdir. **(Banka dekontunda adı-soyadı, okul ve işin adı yazılacak, şartname bedeli olduğu belirtilecektir.)**

Madde 6. İhaleye katılmak isteyen gerçek kişi katılımcılar **7. maddenin (b) bendinde yer alan belgeleri hazırlayarak, 30/11/2023 Perşembe günü saat 11.30'a kadar istenen belgelerin asıllarını İhale Komisyon Başkanlığı'na (Çanakkale İl Millî Eğitim Müdürlüğüne) elden teslim edecektir. İştirakçilere evrak teslim alındı belgesi verilecektir.**

A-) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

- 1- T.C. vatandaşı olmak.
- 2- MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği Madde 20/11 de sayılan suçlardan hüküm giymemiş olmak.
- 3- Adına kayıtlı başka bir kantin işletmesi olmadığı ve ihalelere katılma yasağı bulunmadığına dair belge sunmak. **(Çanakkale Bakkallar ve Bayiler Odası Başkanlığından alınacaktır.)**
- 4- İhaleye gerçek kişiler katılabilirler. **(Şirket, Dernek, Vakıf ve Birlikler ihaleye katılamaz.)**
- 5- Mesleki Yeterlilik Belgesine sahip olmak.
- 6- İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmamak.
- 7- İhale Şartnamesini satın almış olmak.
- 8- Geçici Teminatı yatırmak. **(İhale sonucunda ihaleyi kazanan katılımcı yasal süreci içerisinde sözleşme yapmadığı takdirde 2886 Devlet İhale Kanununun 57. Maddesi gereği geçici teminatı gelir kaydedilir.)**
- 9- İhale Komisyonu Başkanı ve üyeleri ile Birliğin Yönetim ve Denetleme Kurulu'nun eşleri ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamazlar. Bu şartı çiğneyerek ihaleye girenler üzerine ihale yapılmış bulursa dahi ihale bozulur. Kesin teminatı ilgili Okul Aile Birliği hesabına kaydolunur. Sözleşme fesih edilir ve kantini kullananların tahliyesi yapılır.
- 10- Vergi Borcu olmadığını belgelendirmek.
- 11- SGK Borcu olmadığını belgelendirmek.
- 12- Kendi kusurundan dolayı Kiralama Sözleşmesi feshedilenler aynı okulun yapılan ilk ihalesine katılamazlar.
- 13- İsteklilerden eksik belgesi olanlar evrak eksikliği nedeniyle ihaleye katılamazlar.

Madde 7. İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranılacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır:



B-) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

- 1- Nüfus cüzdanı fotokopisi. **(Kimliğin aslı ihale sırasında istenecektir.)**
- 2- Adli Sicil ve Arşiv Kaydı. **(Son 1 ay içinde alınmış olması.)**
- 3- İkametgah Belgesi.
- 4- Başka bir kantin çalıştırmadığına dair yazı. **(Çanakkale Bakkallar ve Bayiler Odası Başkanlığından alınacaktır.)**
- 5- Mesleki Yeterlilik Belgesi (05/06/1986 tarih ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre **kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır.**) Ancak, yönetmeliğin 20. maddesinin 4. fıkrasına göre yapılacak ihale ve işlemlerde katılımcılardan **öncelikle kantin işletmeciliği ustalık belgesi, ustalık belgeli katılımcı bulunmadığı takdirde sırası ile işyeri açma belgesi, kalfalık belgesi, o da bulunmadığı takdirde kurs bitirme belgesine sahip olması şartı aranacaktır.) (Belgenin Aslı olması gereklidir.)**
- 6- İhalelere katılma yasağı olmadığına dair belge. **(Çanakkale Bakkallar ve Bayiler Odası Başkanlığından alınacaktır.)**
- 7- İhale şartnamesi alındı dekontu **(Aslı). (Dekontun açıklama kısmında ilgili okul adı ve iştirakçinin adı soyadı yazılacaktır.)**
- 8- İhale şartnamesi. **(Her sayfasına “OKUDUM” yazıp imzalaması ve son sayfasına “ŞARTNAMEYİ OKUDUM KABUL EDİYORUM” ibaresi ile adını soyadını yazıp imzalaması gerekmektedir.)**
- 9- Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen 1 yıllık (8,5 ay) kira tutarının % 3’ünden az olmamak üzere **(2.040-TL)** geçici teminatın **Turgut Reis Ortaokulu Müdürlüğü Okul Aile Birliğinin Vakıfbank Çanakkale Şubesi Merkez Şubesindeki TR42 0001 5001 5800 7321 6861 59 IBAN nolu hesabına yatırıldığına** dair banka dekontu **(aslı). (İhale sonucunda ihaleyi kazanan katılımcı yasal süreci içerisinde sözleşme yapmadığı takdirde 2886 Devlet İhale Kanununun 57. Maddesi gereği geçici teminatı gelir kaydedilir.)**
- 10- İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmadığına dair belge. **(Turgut Reis Ortaokulu Müdürlüğünden alınacaktır.)**
- 11- İhaleye katılacak iştirakçinin herhangi bir sağlık kurumundan, **son 6 ay içinde** alınmış sağlık raporu.
- 12- Vergi borcu olmadığına dair ihale tarihinden önce **en son 3 ay içinde** alınmış belge.
- 13- SGK borcu olmadığına dair ihale tarihinden önce **en son 3 ay içinde** alınmış belge

Madde 8. İş bu ilan 23/11/2023 tarihinden 30/11/2023 tarihine kadar 7 gün süre ile Çanakkale İl Millî Eğitim Müdürlüğü ve Turgut Reis Ortaokulu Müdürlüğünün resmi İnternet sitesinde ilan edilecektir.

İdare Yetkilisi



Çanakkale İl Millî Eğitim Müdür Yardımcısı